

報道関係者各位
プレスリリース

2013年12月05日
株式会社プロフィットリソース
ふたば総合法律事務所

住宅ローンにおけるお客様の悩みをプロがサポート！ 「住宅ローン再生センター」を12月5日に開設

株式会社プロフィットリソース(所在地：東京都港区、代表取締役：望月 保秀)とふたば総合法律事務所(所在地：東京都新宿区、代表弁護士：渡邊 智宏)は、2社共同にて、2013年12月5日(木)に、住宅ローンの返済、遅延にお悩みの方向けの「住宅ローン再生センター」をスタートいたしました。

「住宅ローン再生センター」 <http://saisei-c.jp>

■ 開設の背景

住宅ローンやマイカーローンなどの各種ローン返済で毎月の家計が圧迫されると、日々の仕事や家庭生活にも悪影響を及ぼす可能性があり、悪循環です。更に2014年の消費税増税により更に負担が大きくなることが予想されます。また、生活苦で大切な家を手放さざるをえなかったというケースも近年増加傾向にあります。

そういった背景を鑑み、「住宅ローン再生センター」では、住宅ローンの借り換えによるローン返済額の減額交渉や個人民事再生などの法的業務など、“家を売らずに、住宅ローンの完済をしていただく”ことを前提にして住宅ローン再生に特化したコンサルティング業務を行なって参ります。

- ◎ 弁護士による、債権者交渉や個人民事再生などの法的業務
- ◎ 住宅ローン診断士による、ローン借り換えを通じた返済減額交渉
- ◎ 住宅ローン再生プランナーによる、資金調達・親族間売買代行

この三者が三位一体となって、様々な手段を駆使しながらお客様の大切な資産である家をお守りし、平穏な日常生活を取り戻すお手伝いをさせていただきます。

■ 「住宅ローン再生センター」だからできる7つのご提案

1、住宅ローンの借り換え

住宅ローンの借り換えにより、現在組んでいるローンを新たに組み直したり、1つにまとめることで月々の返済する金額を減額したり、返済総額を減額したりすることができます。

関連サービスである、住宅ローン借り換えセンター(<http://xn--r8j3qxfga0uibd1eq5378eq4bm51d1ww.jp/>)の住宅ローン診断士と連携して、お客様の時間と労力の手間を省くお手伝いをします。

2、毎月のローン返済額の減額

現在、お客様が住宅ローンを借りている金融機関への支払い期間の延長など、条件変更交渉を行います。「住宅ローン再生センター」では、金融機関との交渉もプロである弁護士が代行いたします。より有利な条件を引き出します。

3、個人民事再生

個人民事再生を利用することにより、例えば住宅ローン以外の借金を圧縮して、それを基本3年で支払い終えることで残りの部分については免除することができます。「住宅ローン再生センター」専門の弁護士が、お客様に代わって再生手続きを代行いたします。

4、親族間売買

親族間売買とは、家を第三者に売り渡さず、親子や親族に家を購入してもらうことです。しかし通常、親族間での売買で住宅ローンを組むことは、金融機関が親子間売買の融資に消極的なため大変困難です。「住宅ローン再生センター」では、住宅ローン診断士が融資可能な金融機関をご紹介します。

5、長期返済

月々のローン返済額を減らして、長期返済を続けていくことも可能です。
返済の計画も立てやすくなり、新たな人生のスタートをきることができます。

6、一度売って住み続ける(セール&リースバック)

セール&リースバックとは、一度不動産を第三者に売却して、引き続き賃借人として賃料を支払い不動産の継続利用をすることです。

不動産はリースバック終了後に買い戻し優先権にて不動産を買い戻すこともできます。子どもの学区の関係や近所付き合いなどが理由で、一定期間は引越しを希望しない場合などに有効な手法です。

7、任意売却による正確な査定

通常、不動産競売にかけられてしまうと、裁判所が決定した売却価格をベース交渉の余地なく落札されてしまいますが、任意売却であれば、正確な査定にて高値で売れる可能性があります。また引越し代の捻出や、売却後の引越し先も首都圏に豊富なネットワークを持つ不動産会社と提携し、しっかりとサポート可能です。

「住宅ローン再生センター」は、弁護士、住宅ローン診断士、住宅ローン再生プランナー全員が一体となって「安心×確実×手間無し」をモットーにお客様の住宅ローンの完済に全力を尽くします。

もう家を手放そうかとあきらめる前に、一度ご相談ください。

■会社概要

会社名： 株式会社プロフィットリソース

代表者： 代表取締役 望月 保秀

所在地： 東京都港区赤坂2-16-5 BS赤坂ビル2F

URL : <http://www.profit-resource.jp/>

■事務所概要

事務所名 : ふたば総合法律事務所

代表弁護士： 渡邊 智宏

所在地 : 東京都新宿四谷2-10 第二太郎ビル6F

URL : <http://www.futabalaw.com/>

■関連サービス

株式会社JMPパートナーズ

住宅ローン借り換えセンター(<http://xn--r8j3gxfqa0uibd1eg5378eq4bm51d1ww.jp/>)

■問い合わせ先

住宅ローン再生センター

担当： 望月 保秀(モチヅキ ヤスヒデ)

電話： 03-6441-2851

Mail : info@saisei-c.jp

画像

住宅ローンの返済・滞りにお悩みなら住宅ローン再生センター
★住宅ローン再生センター

0120-66-2851
(電話受付時間) 10:00~19:00 (土日祝日も受付可)
 (メール相談は24時間受付可)

競売 任売 自己破産

大切な家を売られるその前に、
住宅ローンのプロに相談

弁護士による
ローン交渉
無料相談

住宅ローン再生プランナーによる
ローン再生
無料相談

住宅ローン診断士による
ローン借換
無料相談

毎月30名限定 無料カウンセリング実施中
 すぐに相談したいという方はこちらからどうぞ

住宅ローン再生センターWEBサイト

★住宅ローン再生センターなら!

弁護士 & 住宅ローン再生プランナー & 不動産

住宅ローンのプロが
 あなたに最適な解決法を**無料でご提案**

住宅ローン再生プランナー

住宅ローン
借り換えの
プロ

&

債権者交渉の
プロ

&

住宅ローン
問題の
プロ

私達住宅ローンのプロが、**徹底サポート**致します。

住宅ローン再生センターの全力サポート体制

(c)Copyright 2001-2013 SOCIALWIRE CO.,LTD. All rights reserved.